

Government of Karnataka

Department of Public Works

Number: Sa ka im Nan: Lo i: Uvi: Benda: 2024-25 /56

Office of the Assistant Executive
Engineer, No. 1, Lo. I South
Subdivision, K.R. Circle, Bangalore.
DATE : :09/05/2024

To,

Respected, Secretary, Arka Education Cultural Trust,
Jain Heritage School,
S.Y.No.190,
Kannamangala Village,
Bidarhalli Hobli, Bangalore East Taluk,
Bangalore-560067

Subject: Renewal of the NOC letter for building ,SY NO 190 Jain Heritage School, Arka Education Cultural Trust located in Kannamangala Village, Bidarhalli Hobli, Bangalore East Taluk.

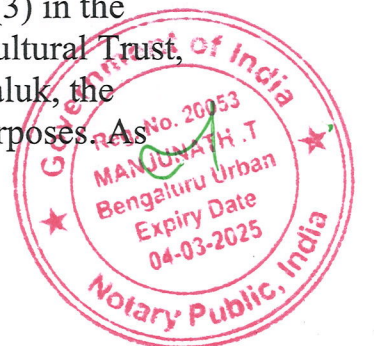
Reference: 1. Government reference number: Loi 59 BI 2019, dated: 07-05-2022

2. Assistant Executive Engineer, Department of Public Works, Bangalore Division, Bangalore, Reference number: dated 10-11-2021, ka ni im bem vi a i -1:2021-22 / 3789

3. Secretary, Arka Education Cultural Trust, Jain Heritage School, Date of Letter: 29-04-2024 4. Secretary, Arka Education Cultural Trust, Jain Heritage School, Date of Letter: 08-05-2024

**

Regarding the above subject, as per the proposal mentioned in point (3) in the office of the Survey No.190 Jain Heritage School, Arka Education Cultural Trust, located in Kannamangala village, Bidarhalli hobli, Bangalore East Taluk, the deposit letter is submitted to review the suitability for educational purposes. As



mentioned in point (2), the stability of the building was examined by the Assistant Executive Engineer, Department of Public Works, Bangalore Division, in Bangalore, in his letter number: Kaim/Ben.Vi/E-1/2021-22/3789, dated 10-11-2021. The deposit letter is requested to be renewed to match the relevant semester.

The basement, ground floor, and four upper floors (Basement, Ground Floor +4 Floor) were built during the academic year 2021-22, and toilet and drinking water facilities were arranged inside the building. As mentioned in (1), as per the government's tender, a certificate of building security is being awarded Rs. 5,000 / - (only five thousand rupees) to Survey No. 190, Jain Heritage School, Arka Education Cultural Trust, Bidarhalli Hobli, Kannamangala Village, Bengaluru Taluk East Taluk. -752266, dated 03-05-2024, has been paid. The DD is accepted. Jain Heritage School, Arka Education Cultural Trust School has been provided with information about the number of rooms in the room.

Sl no	Details of the Building	Details of Rooms:
1.	Basement, Ground Floor, 1st Floor,	a. Class Rooms - 66,
	2nd Floor, 3rd Floor, and 4th Other	b. Rooms - 10,
	Floor.	c. Toilets - 22.

Review of all documents provided by the management, by Sree Tech Supports, the Safety Inspection of the school building was carried out on 08-10-2021. Following this inspection, based on safety considerations, it is recommended to conduct the next inspection internally. Personally visited the school building on 06-05-2024 and inspected the following repair works, under the terms of the contract to execute maintenance, in order to use the school building for the respective educational purposes, an investment letter has been issued. The deposit letter, letter of the executive engineer, local utility department, Bangalore division, Bangalore letter number: KAIM/Bengaluru/E-1/2021-22/3789, dated 10-11-2021, has been renewed according to the conditions of the deposit letter and has been taken to the nearest office with a photograph of this chamber without giving instructions.

1. Plastering and painting of the existing roof slab.
2. The damp proofing works at the humid walls.



3. The cracking or grouting works at the sight of the visible structural cracks at some locations, and the crack sealing works at the sight of the hairline cracks at some locations.

Other non-structural elements of the building as proposed (infrastructural facilities) in civil engineering, public health, social worker, fire and safety officer, local organization official, and examination committee inspection team, including the certificate of fire safety, have been requested to receive the deposit letter.

Your confidence,

Assistant Engineer
No. 1 Southern Division,
Bangalore



ATTESTED BY ME


MANJUNATH .T
Advocate & Notary
GOVT. OF INDIA
Reg. No. 20053
41, 1st Main, Vinayakanagar, Medahalli,
Virgonagar Post, BENGALURU - 560 049
Mob. : 9341228090

27 JUN 2024



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಕಾಇಂ:ನಂ1:ಲೋಇ:ಉವಿ:ಬೆಂದ:2024-25 | 56

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರವರ ಕಛೇರಿ,
ನಂ 1 ಲೋ.ಇ ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಕೆ.ಆರ್.ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ದಿನಾಂಕ: 09/05/2024

ಇವರಿಗೆ,

Secretary,
Arka Education Cultural Trust,
Jain Heritage School,
S.Y.No.190,
Kannamangal Village,
Bidarhalli hobli, Bangalore East Taluk,
Bangalore-560067

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕನ್ನಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.190 Jain Heritage School, Arka Education Cultural Trust ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನವೀಕರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019, ದಿನಾಂಕ: 07-05-2022
2. ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾನಿಇಂ:ಬೆಂ.ವಿ:ಎಇ-1:2021-22/3789, ದಿನಾಂಕ:10-11-2021
3. Secretary, Arka Education Cultural Trust, Jain Heritage School ರವರ ಮನವಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:29-04-2024
4. Secretary, Arka Education Cultural Trust, Jain Heritage School ರವರ ಮನವಿ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:08-05-2024

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕನ್ನಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.190 Jain Heritage School, Arka Education Cultural Trust ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತವಾಗಿರುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನವೀಕರಿಸುವ ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು Secretary, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕನ್ನಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.190 Jain Heritage School, Arka Education Cultural Trust ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖಿತ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ವತಿಯಿಂದ ಕಟ್ಟಡದ Stability ಬಗ್ಗೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿಗೆ ನವೀಕರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ತಳ ಮಹಡಿ, ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು ನಾಲ್ಕು ಮೇಲು ಮಹಡಿ (Basement, Ground Floor +4 Floor) ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ, ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಶೌಚಾಲಯ ಮತ್ತು ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಉಲ್ಲೇಖಿತ (1) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ವಿತರಿಸಲು ಮೊತ್ತ ರೂ.5,000/- (ರೂ.ಐದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಕನ್ನಮಂಗಲ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.190 Jain Heritage School, Arka Education Cultural Trust ರವರು State Bank of India, Bangalore / Visweshwarapuram Branch ಡಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ:752266 ದಿನಾಂಕ:03-05-2024 ರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಡಿ.ಡಿಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ Jain Heritage School, Arka Education Cultural Trust ಶಾಲೆಯವರು ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯಂತೆ ಕೊಠಡಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ವಿವರ	ಕೊಠಡಿಗಳ ವಿವರ
1.	Basement, Ground Floor, 1 st Floor 2 nd Floor 3 rd Floor & 4 th Floor	a. Class Rooms -66 b. Other Rooms- 10 c. Toilets - 22

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನೀಡಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ Sree Tech Supports ರವರು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 08-10-2021 ರಂದು ಕೈಗೊಂಡು ಕೆಳಕಂಡ ದುರಸ್ತಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಮುಂದಿನ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಒಳಗೆ ಸರಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಲಹೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಭೌತಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 06-05-2024 ರಂದು ಖುದ್ದಾಗಿ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ದುರಸ್ತಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು Basement, Ground Floor, 1st Floor & 2nd Floor ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ಹಿಂದೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾಇಂ/ಬೆಂ.ವಿ/ಎಇ-1/2021-22/3789, ದಿನಾಂಕ: 10-11-2021 ರಲ್ಲಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರದ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಕಟ್ಟಡ ಸದೃಢತೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಛಾಯಾಚಿತ್ರದೊಂದಿಗೆ ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

1. Plastering and Painting to existing Roof slab
2. Damp proofing works at some damped walls
3. Crack Sealing or grouting works at visible structural cracks at some loactions
4. Crack Sealing works at visible hairline cracks at some locations

ಉಳಿದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ Non-Structural Elements (Infrastructural facilities) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮನಶ್ಯಾಸ್ತ್ರಜ್ಞ, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿ, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನೊಳಗೊಂಡ ಪರೀಕ್ಷಾ ತಂಡದವತಿಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ "Fire Safety Certificate" ಅನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್
ನಂ 1 ಲೋ.ಇ ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಬೆಂಗಳೂರು.